



Logistics
Area
Göttingen
Europe

Neue Routen und Flächen

für Logistik-Innovation



Logistics Area Göttingen Europe

- 1 | Rosdorf
- 2 | GVZ Göttingen
Güterverkehrszentrum
- 3 | Nörten-Hardenberg
Bovenden
- 4 | Friedland

**Die Lage in der Mitte Deutschlands,
auf der Hälfte aller Wege von
Nord nach Süd und West nach Ost:
Das mobilisiert Logistik-Kreativität.**

Und Lage bietet viel mehr als nur Mitte: Die Lage bietet Zugriff auf den Schienenkorridor Hamburg-Basel, vier direkte Anschlussstellen auf der A7, zwei auf der neuen A38. Die A44 ist in wenigen Minuten zu erreichen.

Die KV-Anlage im GVZ Göttingen macht die Lage zum attraktiven Seehafenhinterland für Hamburg, Bremerhaven, Wilhelmshaven, Rotterdam und Antwerpen.

Die nächste Auffahrt zu den Luftstraßen erreicht man in einigen Minuten in Kassel-Calden. Die internationalen Flughäfen Hannover, Halle/Leipzig und Frankfurt/Main liegen ein bis zwei Stunden entfernt.

Vier Gemeinden und die Logistik-Marktführer der Region haben im Ausbau der Verkehrsinfrastruktur die neuen Potenziale erkannt und sich zur LAGE Logistics Area Göttingen Europe zusammengeschlossen.

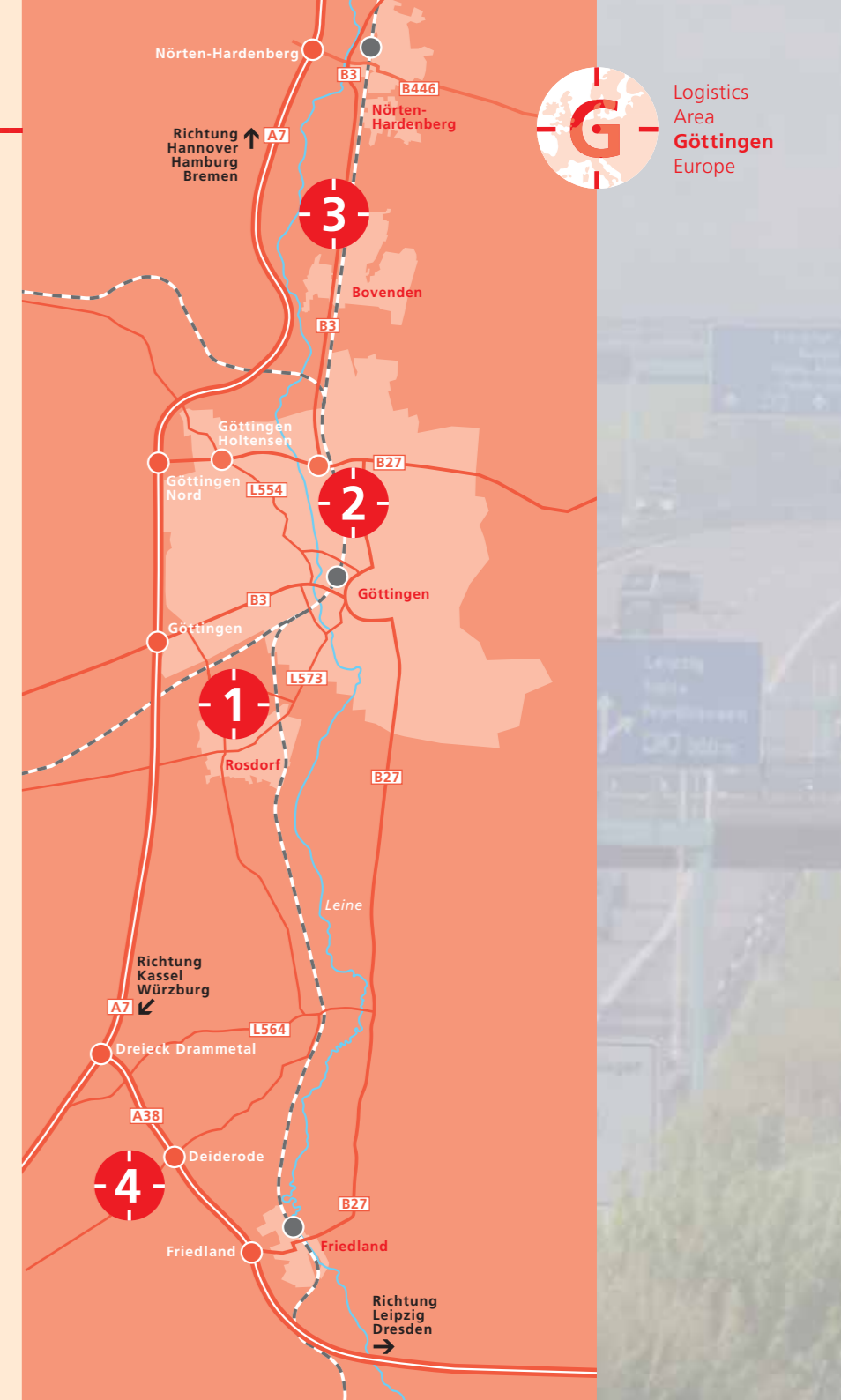
Synergien mit regionaler Wirtschaftsförderung und leistungsfähigen Banken vor Ort ermöglichen hohe Flexibilität hinsichtlich Pacht, Leasing oder Kauf von Flächen. Neues Gewerbe am Standort kann EU- und deutsche Bundesförderung in Anspruch nehmen.

Zuverlässige Arbeitskräfte zu günstigen Konditionen sind ein LAGE-Plus.

Jetzt wird die Göttingen-Area als eines der erfolgreichsten Wissenschaftszentren Europas auch als Logistikregion entdeckt. Unternehmen und Hochschulen stehen als Partner für Innovation bereit.

Logistiker können hier ihren Vorsprung mit maßgeschneiderten Lösungen in Measurement und Informatik ausbauen.

Wer zuerst kommt, gewinnt.



Rosdorf

- 26,5 ha mit gültigem Bebauungsplan
- Erschließung kann sofort beginnen
- Von der A7 ohne Ortsdurchfahrt erreichbar
- Nur leicht bewegte Topographie der Fläche erfordert wenig Erdarbeiten
- Industriestammgleis zum GVZ Göttingen möglich
- Kooperationen zu günstigen Konditionen beim Verarbeiten, Veredeln, Konfektionieren und vielem mehr



Rosdorf

GE 4,81 ha

GE 2,61 ha

GE 4,13 ha

GE 3,44 ha

GE 4,45 ha



GE 1,78 ha

GE 1,54 ha

GE 0,95 ha

GE 0,79 ha

GE 0,61 ha

GE 0,79 ha

GE 0,45 ha

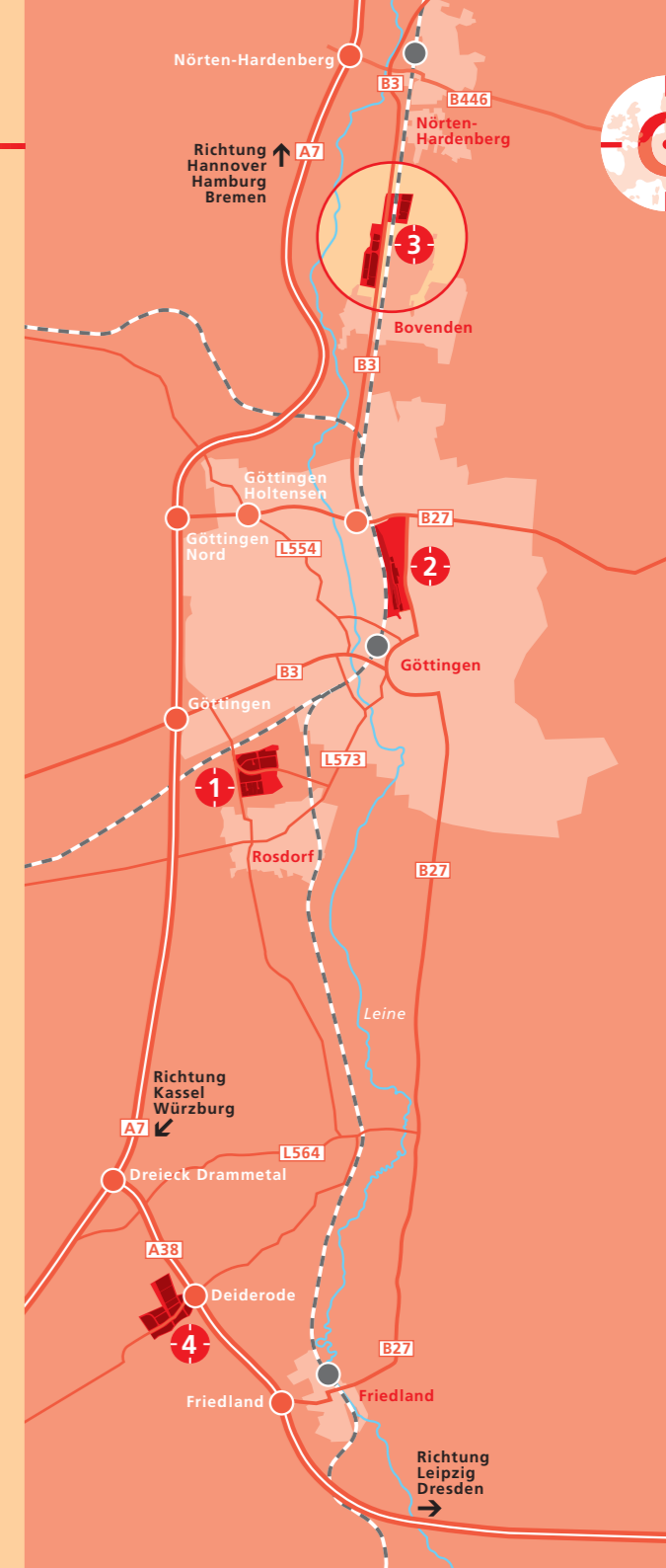
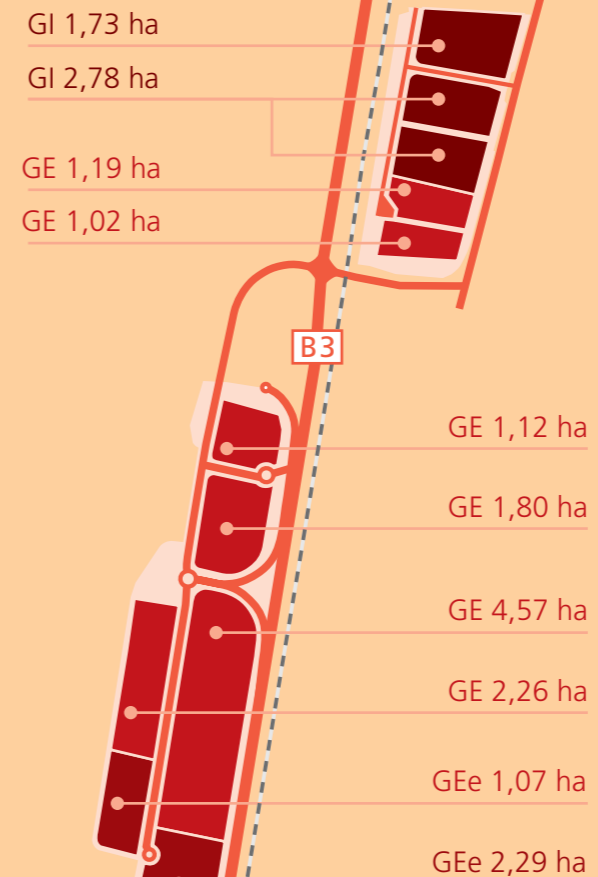


Nörten-Hardenberg | Bovenden

- Zwei Flächen für Gewerbenutzung mit insgesamt 15,3 ha und eine Fläche für industrielle Nutzung mit 4,5 ha mit gültigen Bebauungsplänen
- Gewerbegebiete sind voll erschlossen
- Industriefläche kann an die spezifischen Erfordernisse des Nutzers angepasst werden
- Alle Flächen sind tischeben
- Die Gewerbeflächen sind von der A7 ohne Ortsdurchfahrt erreichbar und liegen direkt an der Bundesstraße 3



Nörten-Hardenberg | Bovenden



GVZ Göttingen

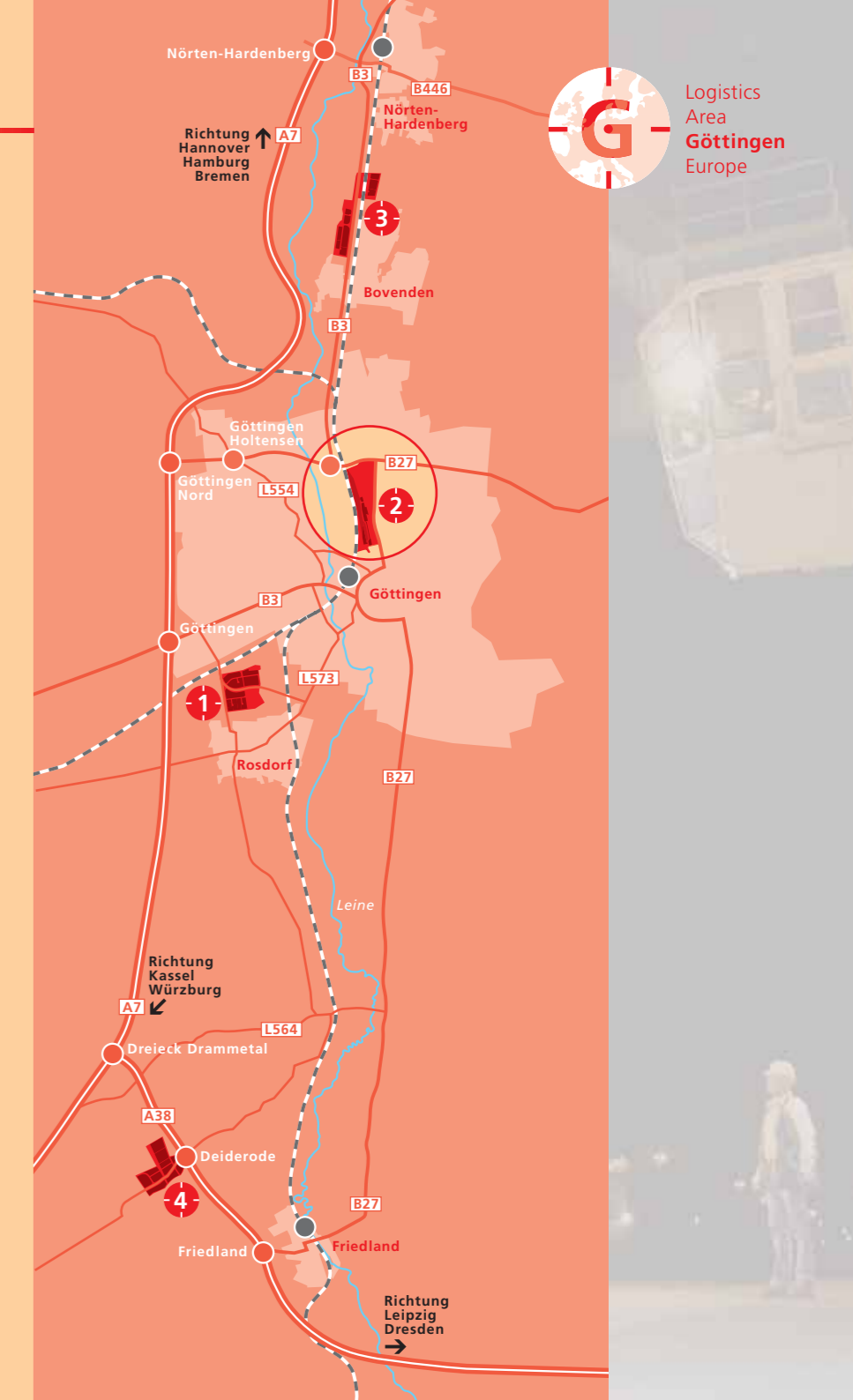
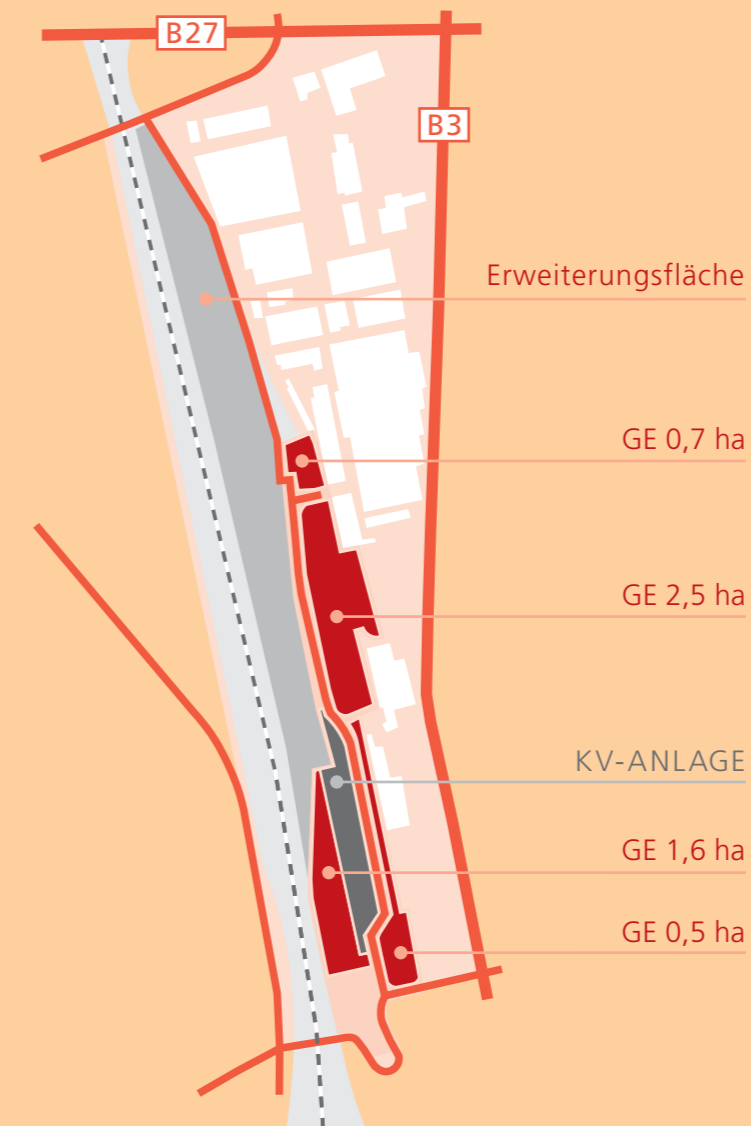
- 5,3 ha Gewerbeflächen und 10.000m² moderne Hallenflächen mit 10m Raumhöhe, teilbar, erweiterbar, sofort anmietbar
- Weitere 10 ha können bei Bedarf entwickelt und an die B27 angeschlossen werden
- KV-Terminal mit 24 Stunden-Betrieb
- Das GVZ ist von der A7 gut und schnell erreichbar

Ausstattung:

- KV Umschlaganlage mit Greifzangengeschirr
- 2 Umschlaggleise und Ladestraße mit Kopf- und Seitenrampen



Güterverkehrszentrum GVZ Göttingen

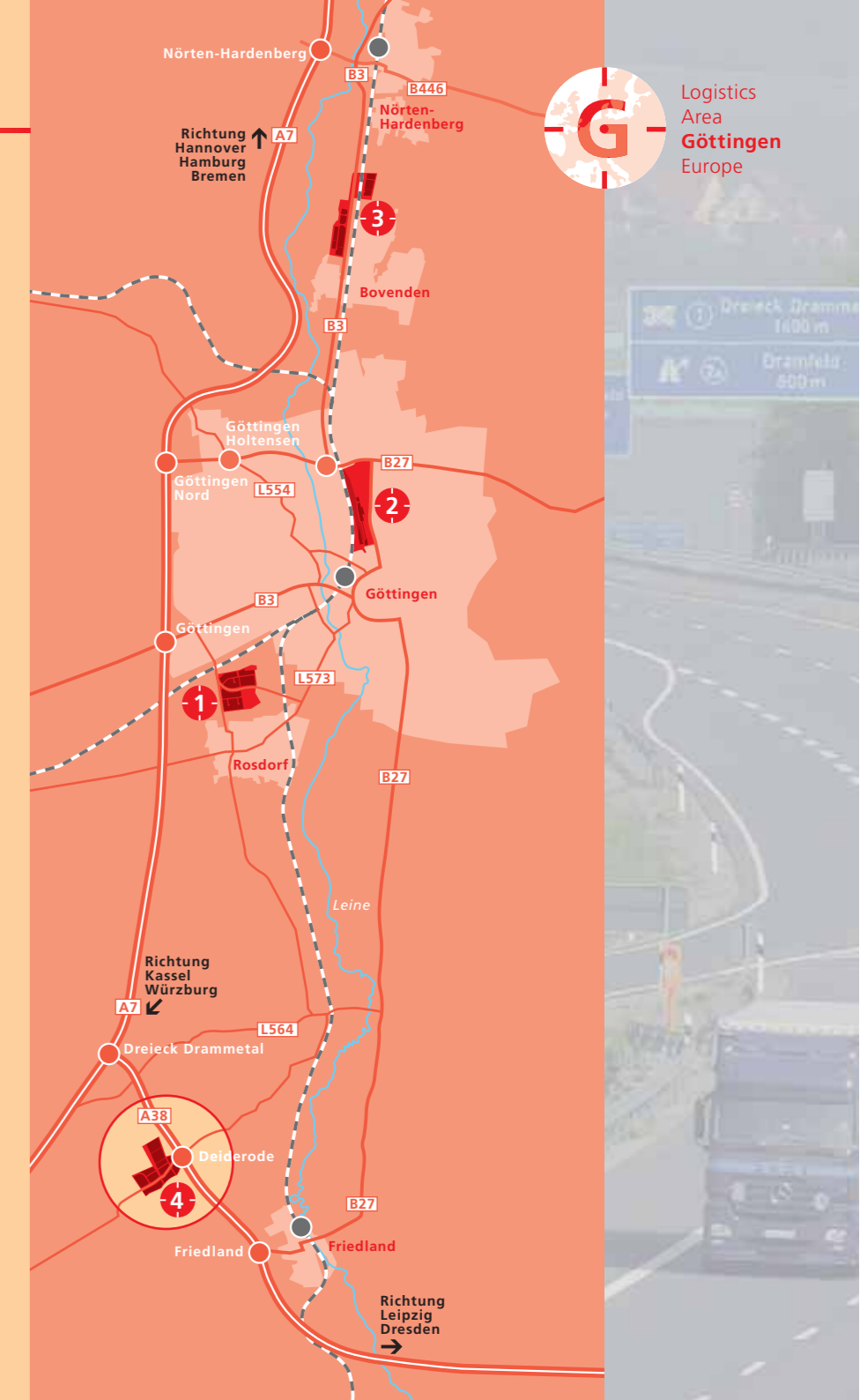
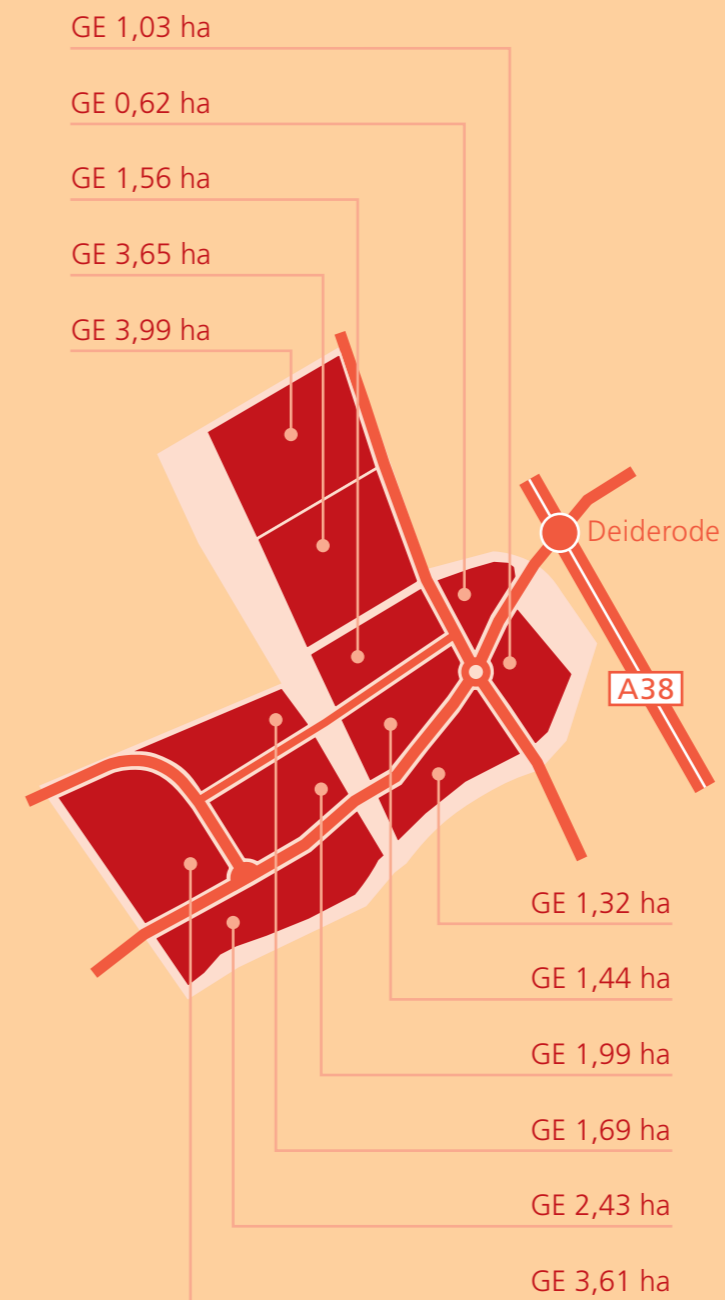


Friedland

- 27 ha unmittelbar an der A38 mit direktem Anschluss
- Keine Nutzungsbeschränkungen bis auf großflächigen Einzelhandel
- Auf allen Flächen noch volle Gestaltungsfreiheit
- Bebauungsplan wird entsprechend den Anforderungen zügig aufgestellt
- Realisierung in mehreren Bauabschnitten möglich
- Die in Teilen deutlich über der Autobahn liegende Fläche ist von Weitem gut einsehbar



Friedland



Internationale Spedition

Vom Paket bis zur kompletten Logistiklösung – die Unternehmensgruppe Zufall bietet differenzierte Logistikprodukte an:

Beschaffungs-, Distributions- und Kontraktlogistik

- Nationale Verkehre
- Europäische Landverkehre
- Luftfracht
- Seefracht
- Express
- SystemPlus – Road Express Fracht Europa
- Night Star Express
- Motologistics

Internationale Spedition



Das Göttinger Unternehmen mit zehn Standorten und 100.000 Quadratmetern Logistikfläche im nord- und mitteldeutschen Raum beschäftigt über tausend Mitarbeiter.

Jährlich werden mehr als zwei Millionen Sendungen mit 1,2 Millionen Tonnen Gewicht befördert und ein Netto-Umsatz von über 150 Millionen Euro erwirtschaftet.

Mit leistungsfähigen Netzwerken erfolgreicher Speditionsunternehmen bietet Zufall seinen Kunden hohe und flexible Logistikkompetenz – deutschland-, europa- und weltweit.

Friedrich Zufall GmbH & Co. KG Internationale Spedition

Ansprechpartner:
Jürgen Wolpert
juergen.wolpert@zufall.de
Detlef Hofmann
detlef.hofmann@zufall.de

Robert-Bosch-Breite 11
D 37079 Göttingen
Telefon +49-551-607-0
www.zufall.de



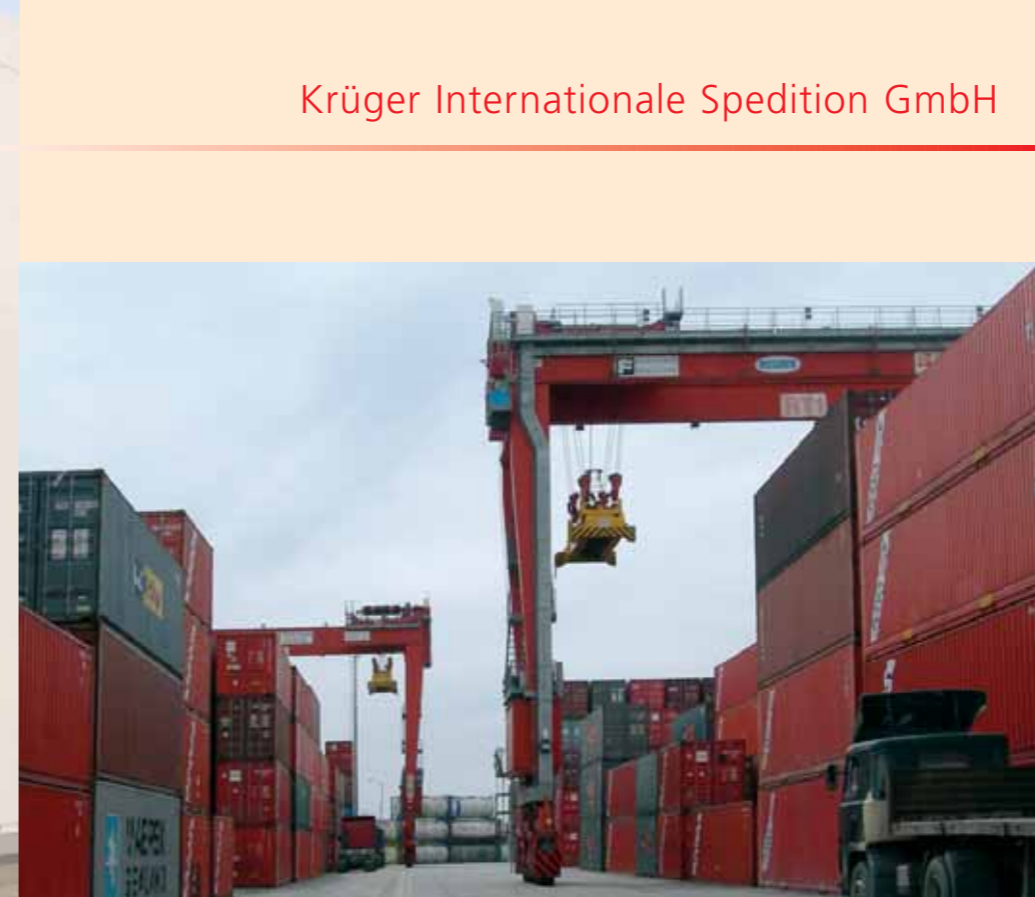


Krüger Internationale Spedition

Schnell, flexibel und individuell in Deutschland, Europa, Asien und Amerika. Krüger Internationale Spedition bietet Kompetenz im nationalen und globalen Warenverkehr.

Internationale Spedition und Logistik

- tägliche europäische Linien- und Systemverkehre
- Over-Night-Service in die USA und in die asiatischen Wirtschaftszentren
- Beschaffungslogistik weltweit
- Luft- und Seefracht
- weltweite Zolllager, Grenzverzollung
- individuelle Logistklösungen
- Expressverkehre

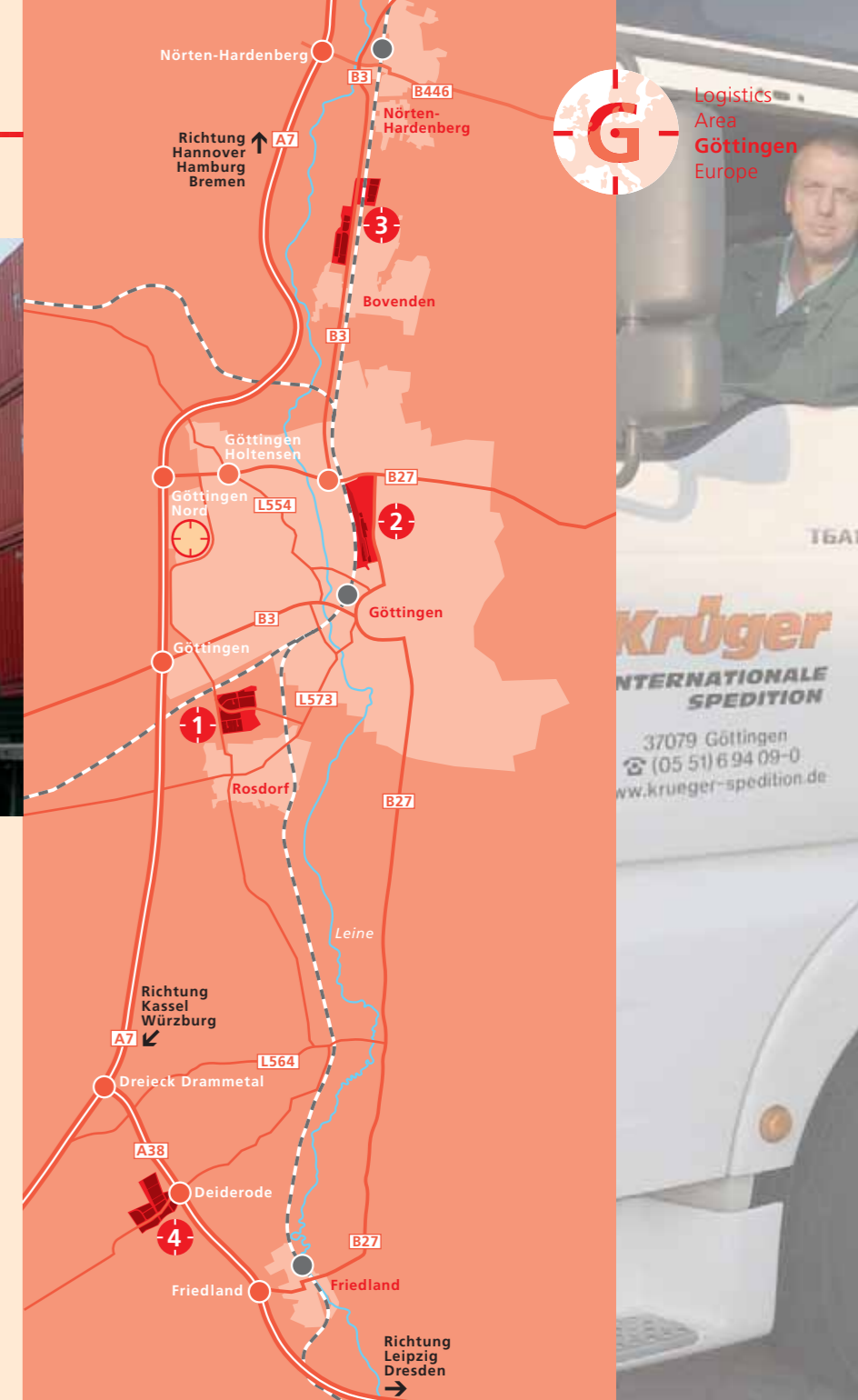


Krüger Internationale Spedition GmbH

Das seit über 50 Jahren bestehende Göttinger Unternehmen hat sich auf den internationalen Warenverkehr spezialisiert. Zum Tagesgeschäft gehören tägliche LKW-Verkehre nach Skandinavien, West-, Mittel- und Osteuropa. Krüger Internationale Spedition ist Teil eines europäischen Netzwerkes mittelständischer Spediteure mit weit über 100 Zielstationen. Das Unternehmen verfügt mit leistungsstarken Kooperationspartnern im worldwide network für Luft- und Seefracht über Niederlassungen in 63 Staaten, an über 120 Standorten mit mehr als

2.500 Mitarbeitern weltweit und bietet damit die Grundlage für eine erfolgreiche, zuverlässige Abwicklung globaler Logistikprojekte.

Krüger Internationale Spedition GmbH
 Ansprechpartner:
Andreas Krüger
 akrueger@krueger-spedition.de
Klaus-Peter Mergenthal
 kmergenthal@krueger-spedition.de
 Industriestraße 10
 D 37079 Göttingen
 Telefon +49-551-694 09-0
 www.krueger-spedition.de



Krüger Internationale Spedition

Schnell, flexibel und individuell in Deutschland, Europa, Asien und Amerika. Krüger Internationale Spedition bietet Kompetenz im nationalen und globalen Warenverkehr.

Internationale Spedition und Logistik

- tägliche europäische Linien- und Systemverkehre
- Over-Night-Service in die USA und in die asiatischen Wirtschaftszentren
- Beschaffungslogistik weltweit
- Luft- und Seefracht
- weltweite Zolllager, Grenzverzollung
- individuelle Logistikkösungen
- Expressverkehre

Krüger Internationale Spedition GmbH



Das seit über 50 Jahren bestehende Göttinger Unternehmen hat sich auf den internationalen Warenverkehr spezialisiert.

Zum Tagesgeschäft gehören tägliche LKW-Verkehre nach Skandinavien, West-, Mittel- und Osteuropa.

Krüger Internationale Spedition ist Teil eines europäischen Netzwerkes mittelständischer Spediteure mit weit über 100 Zielstationen.

Das Unternehmen verfügt mit leistungsstarken Kooperationspartnern im worldwide network für Luft- und Seefracht über Niederlassungen in 63 Staaten, an über 120 Standorten mit mehr als

2.500 Mitarbeitern weltweit und bietet damit die Grundlage für eine erfolgreiche, zuverlässige Abwicklung globaler Logistikprojekte.

Krüger Internationale Spedition GmbH

Ansprechpartner:

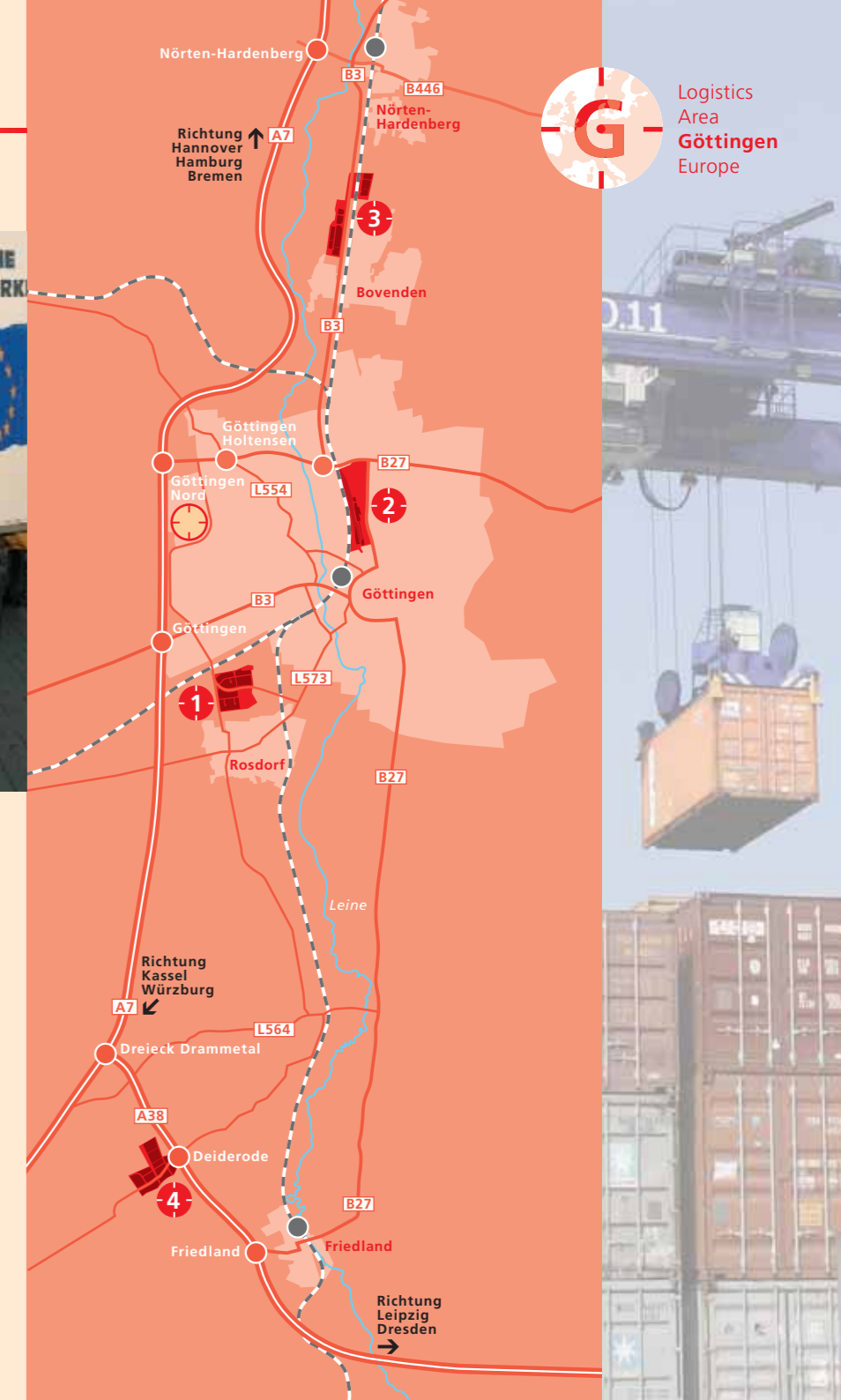
Andreas Krüger

akrueger@krueger-spedition.de

Klaus-Peter Mergenthal

kmergenthal@krueger-spedition.de

Industriestraße 10
D 37079 Göttingen
Telefon +49-551-694 09-0
www.krueger-spedition.de



Container-Autobahnkirche

Friedland-Rosdorf, BAB 38



Bundesweit laden 30 Autobahnkirchen und -kapellen unter dem Motto „Rast für Leib und Seele“ zu Entspannung, Besinnung und Andacht ein.

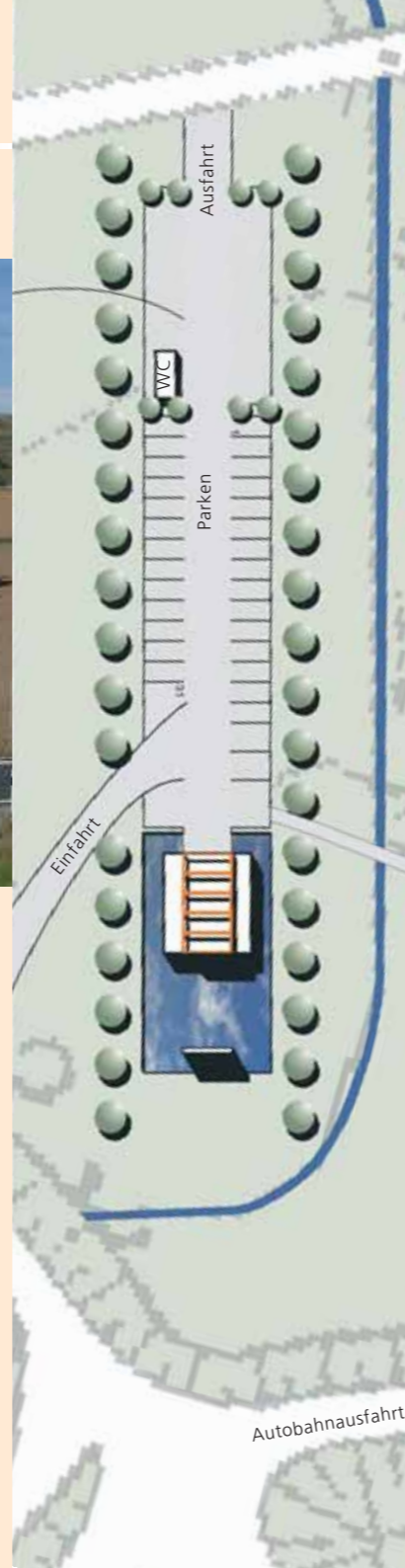
Mit der Landmarke einer Autobahnkirche, der ersten in Niedersachsen überhaupt, wird die Kompetenzbündelung von Fläche, Wirtschaftsförderung und Know-how der Interessengemeinschaft Logistics Area Göttingen Europe IG LAGE zur gemeinsamen Gewerbeflächenvermarktung durch ein besonderes Symbol an der A 38 sichtbar werden.

Die Evangelisch-lutherische Landeskirche Hannovers und die Landes-

bischöfin Dr. Margot Käßmann persönlich unterstützen das Vorhaben der IG LAGE.

„Die Botschaft einer Autobahnkirche heißt nicht nur ‚innere Einkehr‘. Sie heißt auch ‚Kirche in Bewegung‘. Unsere Kirche unterstützt das Projekt und leistet einen Beitrag zur Ansiedlungsstrategie der Kommunen, für Arbeitsplätze in Südniedersachsen.“

Dr. Burghard Krause,
Landessuperintendent
für den Sprengel Göttingen



Der Kirchenbau wird in der Gestaltung eine Verbindung zwischen dem gewerblichen Umfeld und seiner Bestimmung als Ruhepol schaffen.

Die Göttinger Architekten Werkstatt unter Leitung von Matthias Rüger und Charlotte Kolle entwickelte in einem Wettbewerb (1. Preis) dafür eine Containerbasilika, die an eine Urform des Kirchenbaus anknüpft.

Die Seitenschiffe und die Decke über dem Mittelschiff werden aus gestapelten Containern gebildet.

Die Container stellen die Verbindung zum Thema Logistik her.

Container-Autobahnkirche

Friedland-Rosdorf, BAB 38

Über ein Wasserbecken blickt der Kirchenbesucher auf eine Wand mit eingeschnittenem Altarkreuz.

Der einfache Parkplatz wird durch seitliche Baumreihen zum sakralen Vorplatz.



Adressen und Ansprechpartner



Die Logistics Area Göttingen Europe bietet über 80 Hektar vielseitigster Flächen und Dienstleistungen, die allen Ansprüchen moderner Logistik gerecht werden.

Die Autobahnen A7, A38 und A44 sowie der Zugang zum Bahncargokorridor Hamburg-Basel bilden den neuen Hub in der Mitte Deutschlands.

LAGE-Kontakt

Klaus Hoffmann

Klaus Rüffel

**GWG Gesellschaft für
Wirtschaftsförderung
und Stadtentwicklung
Göttingen mbH**

Bahnhofsallee 1B
D 37081 Göttingen
Telefon +49-551-547 43-0
info@gwg-online.de
www.gwg-online.de

Logistics Area Göttingen Europe

